



**Plats och tid** Kommunens hus, kommunalrådets rum, Grästorp 2017-05-08,  
kl 13.00 – 16.00

Beslutande  
Ordinarie

Närvaro/Frånvaro  
N/F Tjänstgörande ersättare

Beslutande	Närvaro/Frånvaro	Tjänstgörande ersättare
Kent Larsson (M)	N	
Göran Enström (S)	N	
Per Götell (L)	N	
Kent Hansson (M)	N	
Maria Toll (C)	F	
Svante Classon (C)	N	
Jens Persson (S)	N	

Övriga  
deltagande

Linda Esseholt, kommunchef 28 - 36  
Mattias Svensson, teknisk chef 28 - 36  
Osman Biberic, nämndsekreterare 28 - 36  
Johan Wahlström, arkitekt 35 - 35  
Sofia Jessen, näringslivsutvecklare 31 - 31

Paragrafer

Utses att justera Svante Classon (C)

Tid och plats för  
justering

Medborgarkontoret, 2017-05-15, kl 09.00

Underskrifter

Sekreterare \_\_\_\_\_ Paragrafer 28 - 36  
Osman Biberic

Ordförande \_\_\_\_\_  
Kent Larsson (M)

Justerande \_\_\_\_\_  
Svante Classon (C)



**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Allmänna utskottet		
Sammanträdesdatum	2017-05-08		
Anslaget sätts upp	2017-05-18	Anslaget tas ner	2017-06-09
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret, Grästorp		
Underskrift	<hr/> Osman Biberic		



### Innehållsförteckning

- § 28 Redovisning av synpunktshandlingen
- § 29 Pågående och planerade investeringsobjekt
- § 30 Nulägesrapport Lunnevi IP
- § 31 Landsbygdsutveckling: inventering av ödehus
- § 32 Diskussion om nya tomtpriser
- § 33 Cykelväg Mjölån
- § 34 Verksamhetsuppföljning i Stratsys inför tertialrapport 1
- § 35 Nulägesrapport Centrumutveckling
- § 36 Miljövårdspris 2017

Au § 28

Dnr 9/2017

Redovisning av synpunktshandlingen

**Allmänna utskottets beslut**

Allmänna utskottet beslutar att godkänna redovisningen och lägga redovisningen till handlingarna.

**Beslutsunderlag**

Inkomna synpunkter

**Ärendebeskrivning**

Kommunledningsgruppen har beslutat om synpunktshandling i Grästorps kommun. Inkomna synpunkter ska redovisas två gånger om året till kommunstyrelsen.

Allmänna utskottet har vid samtliga sammanträden en redovisning av nyinkomna synpunkter till Grästorps kommun. Vid dagens sammanträde redovisas ärende 63 – 82.

- - - -

Au § 29

Dnr 23/2017

Pågående och planerade investeringsprojekt

**Allmänna utskottets beslut**

Allmänna utskottet beslutar att:

- Lägga informationen om pågående och planerade investeringsprojekt till handlingarna.
- Föreslå till kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen GC-väg, Nossans norra sida.

**Beslutsunderlag**

Projektavstämning 2017-04-26

**Ärendebeskrivning**

Tekniska chefen redovisar pågående och planerade investeringsobjekt.

-----

Beslutsexp:  
Kommunchef  
Teknisk verksamhet  
Kommunstyrelsen

Au § 30

Dnr 7/2016

Nulägesrapport Lunnevi IP

**Allmänna utskottets beslut**

Allmänna utskottet beslutar att godkänna redovisningen och lägga redovisningen till handlingarna.

**Ärendets tidigare behandling**

Kommunstyrelsen 2016-12-08, § 148

**Beslutsunderlag**

Situationsplan Lunnevi IP

**Ärendebeskrivning**

Teknische chefen Mattias Svensson redovisar en nulägesrapport om uppdraget som förvaltningen fått från kommunstyrelsen gällande Lunnevi IP.

-----

Beslutsexp:  
Teknisk chef

Au § 31

Dnr 185/2017

Landsbygdsutveckling: inventering av ödehus

**Allmänna utskottets beslut**

Allmänna utskottet beslutar att godkänna redovisningen och lägga redovisningen till handlingarna.

**Beslutsunderlag**

Powerpoint: Inventering landsbygd

**Ärendebeskrivning**

Sedan hösten 2016 har näringslivsutvecklaren Sofia Jessen i sin roll som landsbygdsutvecklare arbetat med den begärda inventeringen av ödehus i kommunen. Anledningen är att man vill veta hur många hus som står tomma och vilken status dessa har. Detta för att kunna ta vidare beslut om eventuella åtgärder för att höja helhetsintrycket på landsbygden, undvika säkerhetsrisker och utnyttja den potential i möjliga boenden som finns i dessa hus. Marknadsintresset för hus och tomter är just nu stort och det är dessvärre många hus som står och förfaller på Grästorps landsbygd. En handlingsplan har upprättats och inventering har påbörjats. Dessutom har landsbygdsrådet startats upp, där man arbetar med dessa frågor tillsammans med de boende på landsbygden.

På sammanträdet redovisade Sofia att det i vissa fall finns en oro bland fastighetsägare att sälja avstyckade tomter eller att hyra ut sitt hus på landsbygden. Det gäller att visa upp fungerande lösningar och goda exempel för att motverka att Grästorps landsbygd förblir glesbebyggt, vilket är motsatsen till det som kommunen strävar efter – en levande landsbygd. I en förlängning ser Sofia att någon typ av tidsbestämt incitament kan vara en möjlig väg att få till förändring.

- - - -

Beslutsexp:  
Näringslivsutvecklare

Au § 32

Diskussion om nya tomtpriser

**Allmänna utskottets beslut**

Allmänna utskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram nya tomtpriser.

**Ärendebeskrivning**

Det nuvarande priset per kvadratmeter är grundat i ett beslut som är taget år 2002. På allmänna utskottets sammanträde diskuterades frågan om nya tomtpriser och frågan om anskaffning av ny industrimark. Allmänna utskottet ser ett behov av nya tomtpriser.

- - - -

Beslutsexp:  
Kommunstyrelsen  
Teknisk chef



Au § 33

Dnr 56/2016

Cykelväg Mjölån

**Allmänna utskottets beslut**

Allmänna utskottet beslutar att:

- Godkänna informationen och sprida vidare informationen till gruppledarna.
- Föreslå kommunstyrelsen att ge förvaltningen i uppdrag att svara på inkommet brev från trafikverket.
- Föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att fatta beslut om att ge förvaltningen i uppdraget att teckna medfinansieringsavtal gällande gång och cykelväg/breddning av bron med trafikverket.

**Ärendebeskrivning**

Ett brev från Trafikverket inkom 2017-05-05 angående cykelvägen vid Mjölån.

-----

Beslutsexp:  
Kommunstyrelsen

Au § 34

Dnr 237/2017

Verksamhetsuppföljning i Stratsys inför tertialrapport 1

**Allmänna utskottets beslut**

Allmänna utskottet beslutar att bordlägga frågan till nästa AU.

**Ärendebeskrivning**

Genomgång av verksamhetsuppföljning sker muntligt direkt i Stratsys på utskottets sammanträden. En kommunövergripande tertialrapport 1 kommer därefter att sammanställas och behandlas på kommunstyrelsens sammanträde.

- - - -

Beslutsexp:  
Kommunstyrelsen

Au § 35

Dnr 245/2016

### Nulägesrapport Centrumutveckling

#### **Allmänna utskottets beslut**

Allmänna utskottet beslutar att:

- Godkänna redovisningen och överlämna den till kommunstyrelsen för ytterligare behandling.
- Förordna kommunstyrelsen att ge förvaltningen i uppdrag att återredovisa till de grupper som deltagit på de workshoppar som anordnats samt fortsätta med fördjupad detaljplanering ihop med bland annat företagare.

#### **Beslutsunderlag**

Rapport Centrumutveckling

#### **Ärendebeskrivning**

Johan Wahlström redovisar en nulägesrapport om centrumutvecklingen. Denna nulägesrapport är en sammanfattning av material som inkommit via workshops, synpunkter och diskussioner.

På sammanträdet framförde Johan att man genomfört tre workshoppar för att få fram en målbild. Ett dokument har tagits fram där utvecklingsområden och förslag framförs. Utvecklingsområdena man identifierat hittills är bland annat att trafiksäkerheten upplevs som dålig samtidigt som miljön upplevs som oattraktiv på vissa ställen. Utbudet av affärer samt torget upplevs däremot som något positivt. Förslag på lösningar är bland annat att sätta ut övergångsställen, plantera träd och bygga en gång- och cykelväg.

-----

Beslutsexp:  
Teknisk verksamhet  
Kommunstyrelsen

Au § 36

Dnr 169/2017

### Miljövårdspris 2017

#### **Allmänna utskottets beslut**

Allmänna utskottet beslutar att överlämna sitt förslag till kommunstyrelsen om att utse miljöpristagare 2017 samt ge förvaltningen uppdraget att skriva en nomineringstext till pristagaren/pristagarna.

#### **Beslutsunderlag**

Lista tidigare pristagare  
Nomineringar

#### **Ärendebeskrivning**

Miljövårdspriset är på 5 000 kronor. Priset utdelas till företag, organisation eller till enskilda personer som genom olika åtgärder påtagligt bidragit till en förbättrad livsmiljö. Miljövårdspriset utdelas endast till enskild person bosatt och mantalsskriven inom kommunen eller till företag/organisation med säte och förvaltning inom Grästorps kommun. Priset kan reserveras från ett år till ett annat. Priset kan utdelas i flera delar. Såväl enskilda personer, företag och organisationer har rätt att lämna förslag på pristagare.

- - - -

Beslutsexp:  
Kommunstyrelsen