



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2014-11-27		
Anslaget sätts upp	2014-12-04	Anslaget tas ner	2014-12-29
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret, Grästorp		
Underskrift	<hr/> Julia Leonsson		



Innehållsförteckning

§	Ärende
240	Landsbygdsstrategi för Grästorps kommun
241	Prissättning och försäljning av tomter på Skogsglantan
242	Förslag på begravningsombud

Ks § 240

Dnr 170/2012

Landsbygdsstrategi för Grästorps kommun

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anta Landsbygdsstrategi för Grästorps kommun 2014-2020 med tillägget ”fiber” i den första punkten under 1 – Inflyttande och boende.

På grund av sin roll som landsbygdsutvecklare och föredragande i ärendet deltar inte Tobias Leverin (C) i beslutet.

Ärendets tidigare behandling

Allmänna utskottet 2012-05-07, § 28
Allmänna utskottet 2012-06-04, § 42
Allmänna utskottet 2012-10-02, § 59
Kommunfullmäktige 2012-12-13, § 103
Allmänna utskottet 2013-04-15, § 22
Allmänna utskottet 2013-06-03, § 42
Allmänna utskottet 2013-08-26, § 54
Allmänna utskottet 2013-09-30, § 71
Allmänna utskottet 2014-11-17, § 101

Beslutsunderlag

Landsbygdsstrategi för Grästorps kommun 2014 ver 2

Ärendebeskrivning

I verksamhetsplanen för 2013 beslutade kommunfullmäktige att lyfta fram landsbygdsutvecklingen som ett prioriterat område. Som ett resultat av detta tog kommunstyrelsen beslut om att ta fram en enhetlig landsbygdsstrategi för Grästorps kommun, med hänsyn tagen till EU:s landsbygdsprogram. Landsbygdsstrategin fastställs av Kommunfullmäktige med en giltighetstid till och med 2020. Landsbygdsstrategin ska vara styrande för den kommunala verksamheten inom de berörda områdena. Kommunstyrelsen är ansvarig för genomförande och dess allmänna utskott för den löpande uppföljningen.

- - - -

Beslutsexp: Kommunfullmäktige

Ks § 241

Dnr 293/2014

Prissättning och försäljning av tomter på Skogsglántan

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att förvaltningen får i uppdrag att teckna avtal om försäljning av 7 tomter och option på resterande tomter under två år med Hjältevadshus. Samt att tomterna på området skogsglántan ska kosta 100 kr per kvadratmeter.

Ärendets tidigare behandling

Allmänna utskottet 2014-11-17, § 100

Beslutsunderlag

Detaljplan Skogsglántan

Ärendebeskrivning

I budgetförslaget för 2015 och 2016 finns anslag för projektering av skogsglántan med. Då det nu visat sig att det finns intressenter som vill köpa tomter och bebygga hela området behöver tomterna prissättas. Företaget vill köpa sju tomter direkt och teckna optionsavtal på resterande sju.

Företaget vill komma igång så fort som möjligt och en förprojektering kommer att sättas igång så fort budgeten är beslutad. Pengar för detta finns avsatta i investeringsbudget för 2015. För att genomföra exploateringen finns också pengar avsatta i kommunstyrelsens förslag för 2015. Det slutliga beslutet fattas av fullmäktige den 27 november 2014. Om så blir fallet kan exploateringen inledas tidigast i april 2015.

Företaget vill starta försäljning av hus så fort som möjligt med inflyttning efter sommaren. De säger sig kunna erbjuda hus som kommer att kosta runt två miljoner kronor och uppåt. Deras ambition är att bebygga alla 14 tomter och vill därför ha option på resterande 7 tomter.

Företaget behöver naturligtvis ha besked om vad tomterna kommer att kosta för att kunna ge presumtiva kunder besked om totalkostnaden för fastigheten. Här kan kommunstyrelsen fastställa ett kvadratmeterpris som motsvarar det som gäller för Brännebackaområdet (199 000 inklusive anslutningsavgifter och moms som innebär ett kvadratmeter pris för själva tomten på 97 till 104 kr/kvadratmeter). En annan möjlighet är att använda det av KF:s fattade beslut som gäller övrig redan exploaterad tomtmark nämligen 30 kr per kvadratmeter.

- - - -

Beslutsexp: Kommunförvaltningen

Ks § 242

Dnr 303/2014

Förslag på begravningsombud

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Lars Ödlund, Alvägen 13, 467 32 Grästorps till begravningsombud i Grästorps kommun med motiveringen att han för närvarande är förordnad och önskar fortsätta sitt uppdrag.

Beslutsunderlag

Förslag till särskilt ombud i begravningsfrågor

Ärendebeskrivning

Svenska kyrkan ansvarar för begravningsverksamheten även för de som inte tillhör Svenska kyrkan. För de personer som inte tillhör Svenska kyrkan finns begränsade möjligheter att direkt påverka hur församlingen sköter begravningsverksamheten. Man vill öka inflytandet och möjligheterna till påverkan genom att Länsstyrelsen utser särskilda begravningsombud som på ett tydligt sätt företräder dem som inte tillhör Svenska kyrkan i begravningsfrågor och som till enda uppgift har att företräda dessa.

Enligt § 51 begravningsförordningen ska ett begravningsombud utses för en tid av fyra kalenderår, räknat från och med den 1 januari året efter det år då det hållits val till kommunfullmäktige.

Med stöd av ovannämnda vill Länsstyrelsen ha förslag på personer lämpliga att förordnas som begravningsombud inom Grästorps kommun.

- - - -

Beslutsexp: Lars Ödlund
 Länsstyrelsen, rättsenheten