



§ 82

Diarienummer KS 2020/42

Antagande av detaljplan för Söderskogen, del av Tengene 1:25, 2:46 samt del av Västölet 1:40 och Grästorp 1:18

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplanen för Söderskogen.

Jäv

Eva Tengland (M) och Lars-Erik Tengeland (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen eller beslutet i ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanen för Söderskogen handläggs med standardförfarande enligt reglerna i plan- och bygglagen (2010:900). Planförslaget var ute på samråd mellan perioden 17 februari 2025 och 30 mars 2025. Planförslaget var ute på granskning mellan perioden 5 maj 2026 och 3 juni 2026.

Planområdet är cirka 13 hektar stort och ligger söder om tätorten. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ny bostadsbebyggelse i ett naturnära område med närhet till tätorten och dess service. Det nya bostadsområdet präglas av större villatomter längs skogsbrynet och en mer samlad villabebyggelse i södra delarna av planområdet med bebyggelse längs båda sidorna av gatan. I norr möjliggörs för rad-, par- eller kedjehus för att skapa viss variation av bebyggelse och göra det nya bostadsområdet attraktivt för olika målgrupper. Förvaltningen anser att detaljplanen kan lämnas över för antagande. Detaljplanen bidrar till ökad planberedskap för bostäder och är förenlig med översiktsplanens intentioner för området, samt målet om att bli 6500 invånare år 2045.

Förslag till beslut på sammanträdet (yrkande)

Kent Larsson (M) och Jonas Blomster (MP) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag till beslut och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med liggande förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, dat 2026-08-19

Plankarta – Antagandehandling

Planbeskrivning – Antagandehandling



Grästorps kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2026-09-28

Samrådsredogörelse Söderskogen
Granskningsutlåtande Söderskogen

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadschef
Plan- och exploateringschef