



Detaljplan för kvarteret Björnen, Grästorps kommun

Kommunstyrelsen har den 4 november 2020 godkänt rubricerad detaljplan för samråd.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra förtätning inom del av kvarteret Björnen i centrala Grästorp. Planförslaget innehåller en ny byggrätt för bostäder och handel inom yta som idag används för parkering samt förutsättningar för utökad byggrätt inom fastighet som redan är ianspråktagen för bebyggelse. Planförslaget möjliggör även för parkering.

Ett genomförande av detaljplanen innebär att cirka 25-30 lägenheter i flerbostadshus kan byggas.

Genom att förtäta i centralorten istället för att växa i omfång sparar man på värdefull åkermark och minimerar transporter inom Grästorp som ger förutsättningar för en långsiktigt hållbar samhällsplanering.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande enligt Plan- och bygglagen (2010:900) i sitt utförande efter 1 januari 2015 och beräknas gå på samråd under 4:e kvartalet 2020, granskning 1:e kvartalet 2021 och antagande 2:e kvartalet 2021. Planförslaget följer kommunens viljeriktningar i översiktsplanen.

Berörda det vill säga fastighetsägare, ledningsrättsinnehavare och statliga myndigheter har möjlighet att lämna synpunkter på förslaget.

Eventuella synpunkter ska vara kommunstyrelsen tillhanda **senast fredagen den 18 december 2020**.

Planhandlingarna finns även tillgängliga på kommunens webbplats, www.grastorp.se.

Oskar Lindgren

Nämndsekreterare

E-post: oskar.lindgren@grastorp.se

Telefon: 0514- 581 41

Yttranden skickas till:

Grästorps kommun

Allmän verksamhet

467 80 Grästorp

Alt.

kommun@grastorp.se